

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU 28 JANVIER 2026

### **06- Objet : DSP PORT DE BUZET-SUR-BAISE - AVENANT N°4 POUR LE CHANGEMENT DE DELEGATAIRE**

**N° Ordre : DE-005-2026**

Rapporteur : Jean-François Garrabos, vice-président au tourisme

Nomenclature : 1.2.3 Délégations de service public Avenants

L'an deux mille vingt-six, le 28 janvier à 19h, le Conseil de la Communauté de Communes ALBRET COMMUNAUTE était réuni en session ordinaire, à la salle des fêtes de Bruch, après convocation régulière du Président du 22 janvier 2026, et sous la présidence de Monsieur Alain LORENZELLI.

#### **Membres présents (33) :**

**Andiran** : M. Lionel LABARTHE

**Barbaste** : -

**Bruch** : M. Alain LORENZELLI

**Buzet-sur-Baïse** : Mme Patricia CHENUIL

**Calignac** : -

**Espiens** : M. Serge LARROCHE

**Feugarolles** : M. Jean-François GARRABOS

**Fieux** : M. Joël AREVALILLO

**Francescas** : -

**Lamontjoie** : M. Pascal BOUTAN

**Lannes-Villeneuve de Mézin** : M. Jacques ÉCHÉVÉRIA

**Lasserre** : M. Dominique HANROT, suppléant

**Lavardac** : Mme Isabelle SALIS et M. Sébastien CRUSSIÈRE

**Le Fréchou** : M. André APPARITIO

**Le Nomdieu** : M. Jean-Pierre LUSSAGNET

**Le Saumont** : -

**Mézin** : Mme Dominique BOTTEON et M. Jacques LAMBERT

**Moncaut** : -

**Moncrabeau** : M. Nicolas CHOISNEL

**Montgaillard-en-Albret** : M. Henri de COLOMBEL

**Montagnac-sur-Auvignon** : M. Jean-Louis TOLOT

**Montesquieu** : M. Alain POLO

**Nérac** : Mmes Edith BUSQUET, Evelyne CASEROTTO, et MM Serge ARNAUNÉ, Hugues DAVID, Patrice DUFAU et Patrick GOLFIER

**Pompiery** : M. Jean-Pierre SUAREZ

**Poudenas** : -

**Réaup-Lisse** : M. Pascal LEGENDRE

**Saint-Pé-Saint-Simon** : M. Michel SABATHIER

**Saint-Vincent-de-Lamontjoie** : -

**Sainte-Maure-de-Peyriac** : M. Thierry PLANTÉ

**Sos-Gueyze-Meylan** : M. Didier SOUBIRON

**Thouars-sur-Garonne** : M. Jean-Pierre VICINI

**Vianne** : Mme Laurence BENLLOCH

**Xaintrailles** : Mme Michèle AUTIPOUT

#### **Membres absents ayant donné procuration (10) :**

**Barbaste** : Mme Valérie TONIN à Mme Laurence BENLLOCH et M. Michel DAUNES à Mme Isabelle SALIS

**Buzet-sur-Baïse** : M. Jean-Louis MOLINIÉ à Mme Patricia CHENUIL

**Lavardac** : M. Ludovic BIASOTTO à M. Sébastien CRUSSIÈRE

**Le Saumont** : M. Jean-Louis LALAUDE à M. Alain LORENZELLI

**Moncaut** : M. Francis MALISANI à M. Jean-Louis TOLOT

**Nérac** : Mme Mélanie SERRE-SOLANO à M. Patrick GOLFIER, M. Nicolas LACOMBE à Mme Edith

BUSQUET, M. Frédéric SANCHEZ à Mme Evelyne CASEROTTO  
**Poudenas** : M. Jean de NADAILLAC à M. Henri de COLOMBEL

**Membres absents excusés (4) :**

**Calignac** : Mme Stéphanie DAVID

**Lasserre** : M. Serge PERES, suppléé par M. Dominique HANROT

**Nérac** : Mme Stéphanie GARBAY

**Saint-Vincent-de-Lamontjoie** : M. Daniel AIRODO

**Membres absents non excusés (6) :**

**Francescas** : Mme Paulette LABORDE

**Lavardac** : M. Georges BARBARA

**Mézin** : M. Jean-Michel MANABÉRA

**Nérac** : Mmes Laurence BERTHOUMIEU, Ana-Paula BES et M. Marc GELLY

Secrétaire de séance : M. Nicolas CHOISNEL a été élu secrétaire de séance à l'unanimité.

Nombre de conseillers

En exercice : 52

Présents : 33

Votants : 43

Absents : 20

- Dont « pour » : 43

- Dont suppléé : 1

- Dont « contre » : 0

- Dont représentés : 10

- Dont abstention : 0

Vu les statuts d'Albret Communauté,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu la compétence développement économique et tourisme,

Vu la convention de délégation de service public sous forme d'affermage pour l'exploitation et la gestion du port de Buzet-sur-Baïse à effet du 2 septembre 2013, pour une durée de 15 ans, signée avec la société Aquitaine Navigation,

Vu la délibération n°DE-003-2018 du 31 janvier 2018 approuvant par avenant n°1 le rachat majoritaire des parts de la société Aquitaine Navigation par la société Nicol's Yacht et autorisant la signature d'un avenant de transfert sans changement de raison sociale,

Vu la délibération n°DE-042-2022 du 23 mars 2022 actant par avenant n°2 la cession de la DSP au profit de la société Nicol's Yacht,

Vu la délibération n°DE-044-2024 du 22 mai 2024 portant obligation de dépotage des plaisanciers du port de Buzet-sur-Baïse par avenant n°3,

Considérant que par courrier reçu le 13 janvier 2026, la communauté de communes a été informée du projet de transfert d'ici le 31 mars 2026 par la société Nicol's Yacht de l'ensemble de son activité de location de bateaux fluviaux sans permis et d'exploitation de bases nautiques, dont celle de Buzet-sur-Baïse, à la société Locaboat Plaisance, filiale du groupe Locaboat Développement auquel Nicol's Yacht appartient.

Compte tenu de ces éléments, il est proposé d'accepter le transfert de la convention d'affermage au profit de la société Locaboat Plaisance, étant rappelé que la cession doit s'entendre : de la reprise pure et simple, par le cessionnaire qui constitue un nouveau titulaire, de l'ensemble des droits et obligations résultant du précédent contrat ; qu'elle ne saurait être assortie d'une remise en cause des éléments essentiels de ce contrat.

L'avenant n°4, joint en annexe, vient préciser ces éléments.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Considérant l'exposé du Président,  
Après en avoir délibéré,  
DECIDE à l'unanimité

► **D'approuver** la cession de la convention de délégation de service public sous forme d'affermage pour l'exploitation et la gestion du port de Buzet-sur-Baise à effet du 2 septembre 2013, pour une durée de 15 ans, au profit à la société Locaboat Plaisance – SIREN 310096664, sous réserve de réalisation des opérations juridiques et financières entre Nicol's et Locaboat Plaisance.

► **De signer** tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération, et notamment tout avenant/décision de transfert de convention.

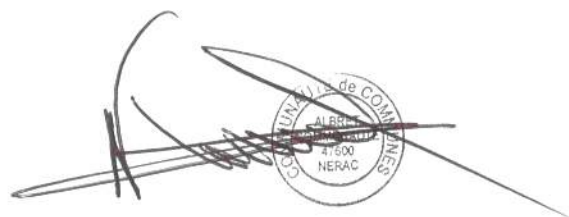
Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.  
Pour extrait certifié conforme,

A Nérac,

Alain Lorenzelli,  
Président



Nicolas Choisel  
Secrétaire de séance



Publication le : - 3 FEV. 2026